

PATRIMONIO IMMOBILIARE / CENTRO STORICO / VIA CORREGGIARI, 4A

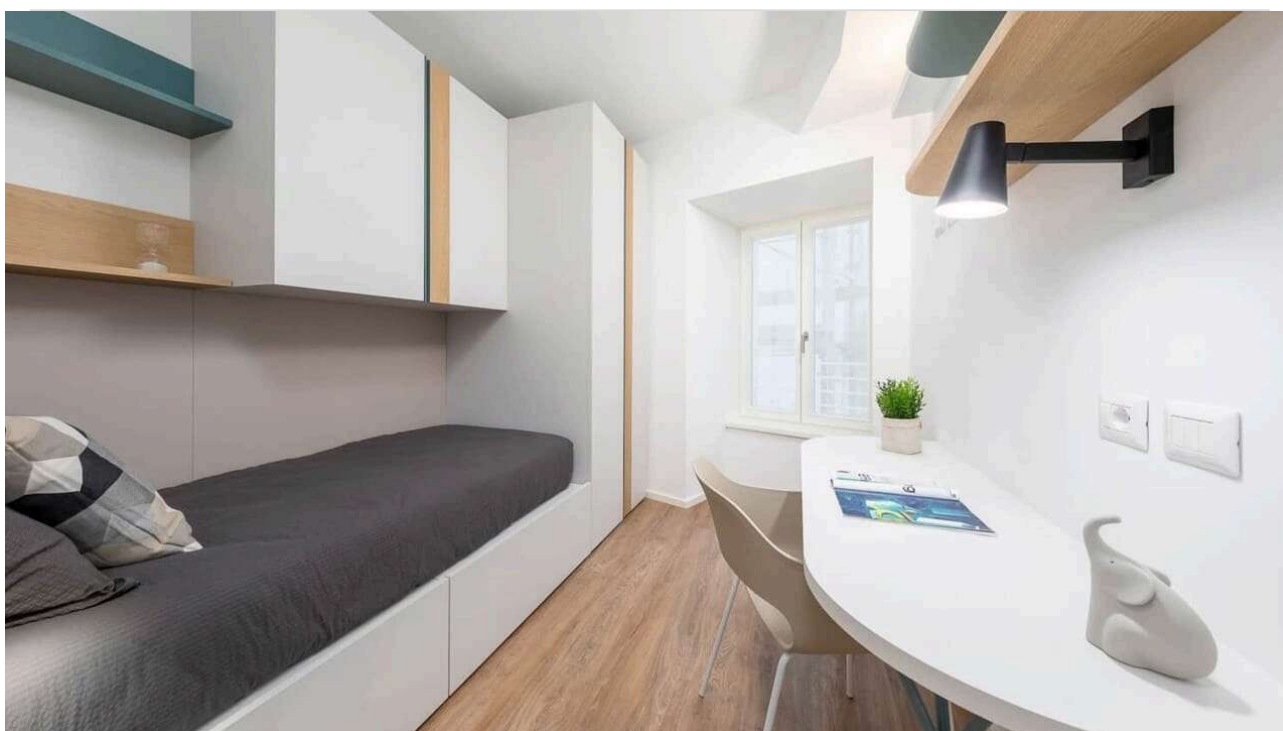
L'ex hotel diventa un residence universitario: nuova vita per lo storico edificio

Un totale di 34 posti letto suddivisi in 19 camere: "Così migliora la questione degli alloggi"

**Cecilia Gallotta**

Giornalista

24 giugno 2025 07:01



Il render di un alloggio per studenti (Foto sito Pb Group)

Nuova vita in gestazione per uno degli edifici storici del cuore di Ferrara. L'ex **Hotel Corte Estense**, quattro stelle, al civico 4A di via Correggiari e a pochi passi dal Duomo e dal Castello, è pronto a rinascere: non più come struttura ricettiva

per turisti, ma come **studentato universitario**. Una trasformazione che promette di incidere in modo diretto sul tessuto urbano e sociale del centro storico, rispondendo a una delle esigenze più urgenti: l'alloggio per studenti.

Iscriviti al canale WhatsApp di FerraraToday



La facciata dell'ex hotel Corte Estense

Ristrutturazione

A firmare l'operazione è la Pb Group, società con sede a Trento, che ha ufficializzato l'acquisizione dell'immobile lo scorso aprile - con proprietà e gestione - e ha già avviato i lavori di **ristrutturazione**. “Cercheremo di aprire ed essere operativi per settembre” afferma Florian Rottensteiner, direttore operativo del gruppo, segnalando tempi molto stretti per il completamento dell'intervento.

Le stanze

Il progetto, che prenderà il nome di **Residence Estense**, prevede 34 posti letto, suddivisi in 15 camere doppie e 4 singole, per un totale di 20 bagni. “Verrà sostanzialmente mantenuta la struttura originaria dell'albergo - illustra ancora Rottensteiner - con l'ex sala colazione che diventerà la zona comune ad uso living e cucina”.

Come prenotare la camera

Gli studenti potranno prenotare la loro camera tramite l'apposito sito e scegliere la proposta semestrale o annuale: per ulteriori dettagli bisogna però attendere il bando ufficiale che dovrebbe essere pubblicato fra poche settimane. “Il progetto – prosegue il direttore operativo - intende contribuire al miglioramento dell'offerta abitativa per gli studenti universitari a Ferrara, offrendo una soluzione moderna, accessibile, funzionale e in posizione strategica”.

© Riproduzione riservata